

GacoFlex®

ACRIL-PU

MEMBRANA HÍBRIDA DE ALTO DESEMPEÑO

Impermeabilizante líquido

Alto desempeño para cubiertas



Presentación:
• Cuñete por 26 kg

BLANCO

Descripción

GACOFLEX® Impermeabilizante Híbrido Acril-PU es una membrana líquida premium elastomérica híbrida, diseñada a partir de resinas acrílicas y de poliuretano. Al secar forma una capa impermeabilizante en cubiertas y techos. Brinda resistencia al deterioro por los rayos UV, confort térmico por su reflectancia y blancura, y gran durabilidad por su adherencia y elasticidad. Es amigable con el medio ambiente al ser acuosa y baja en contenido de VOC.

- Impermeabiliza, recubre y protege techos y cubiertas nuevas o intervenidas por mantenimiento
- Otorga mayor durabilidad y confort térmico en las terrazas ahorrando en gastos energéticos bajo techo
- Se adapta a diversas formas y materiales de las cubiertas como concreto antiguo, nuevo, mortero, madera, metal y fibrocemento.



HOLCIM



Ventajas

GACOFLEX® Impermeabilizante Híbrido Acril-PU es un producto de alto desempeño que ofrece las siguientes ventajas:

- Fácil y rápida aplicación monocomponente y de mantenimiento práctico
- De alta adherencia, especificación, blancura y reflectancia que protege de la radiación UV
- Confort térmico que disminuye el uso eléctrico de ambientes acondicionados
- Rendimiento que garantiza un mayor cubrimiento
- Durabilidad de 15 años con el sistema de aplicación recomendado



Bajo
en VOCs



Confort térmico
al reflejar
los rayos UV



Forma una película
durable altamente
elástica y adherente

Especificaciones

PROPIEDADES	
Empaque	Cuñete 26 kg
Apariencia / Color	Blanco
Consistencia	Líquido Viscoso
Contenido de Sólidos	50 +/-2
pH	7 +/- 1
Densidad	1.27 +/- 0.03
Viscosidad Brookfield	20000 a 25000 (aguja 5 - 20 rpm)
Apariencia en seco	Película rígida blanca
Tiempo de secado**	2 horas
Temperatura mínima de formación de piel	Aprox. 6°C
Consumo aproximado por todo el sistema*	1.1 kg/m ²
Rendimiento por galón	4,7 m ²
Densidad en pasta	1,70 ± 0,05 g/cm ³
Residuos Sólidos	70 ± 2%
Espesor máximo entre capas	1 mm
Tiempo de secado entre capas**	2 a 4 horas

*El consumo depende de la rugosidad de la superficie a tratar y se calcula teniendo en cuenta la capa de imprimación, más dos capas de producto puro sin diluir, **El secado entre capas dependerá de las condiciones ambientales que intervengan en el proyecto.

Modo de empleo y aplicación



1

Preparación de la superficie: Debe estar seca, limpia, libre de polvo, material suelto y grasas, se debe resanar y sellar las fisuras. No deben existir zonas de encharcamiento o empozamiento de agua y tratar de ser necesario. Verificar contenido de humedad menor al 4% antes de la aplicación. En sustratos que presentan impermeabilizantes anteriores, será necesario realizar una prueba de adherencia para determinar si es posible impermeabilizar o será necesario eliminar la capa de impermeabilizante viejo o deteriorado.

Alistamiento del producto: Con una herramienta limpia homogenice **GACOFLEX® Impermeabilización líquida híbrida Acril-PU.** Asegurarse de contar con **tela de refuerzo GACOFLEX 30PP** para complementar la aplicación.



2

Imprimación o sellado: Para sellar, aplique una mano de **GacoFlex®** diluido en proporción de 2:1 por Volumen, (2 partes de agua por 1 de **impermeabilizante GacoFlex® Híbrido**). Dejar secar un mínimo de 2 horas antes de aplicar la primera capa de GacoFlex sin dilución, a temperatura >20 °C.



3

Aplicación primera capa: El impermeabilizante **GacoFlex® Impermeabilización Híbrida** deberá aplicarse PURO - SIN DILUIR utilizando un rodillo o brocha, asegurándose con esto de hacer una aplicación uniforme. La primera capa deberá aplicarse en sentido Norte-Sur. A medida que se aplica esta capa debe extenderse la **tela de refuerzo GACOFLEX® 30PP** y con ayuda del rodillo alisar, extender e incorporar más producto para asegurar su correcta absorción, para ir completando el área a impermeabilizar con más tela se debe asegurar traslapes de tela de 10 cm. Se deberá dejar secar mínimo 2 horas según condiciones ambientales antes de la segunda capa.



4

Aplicación segunda capa: Aplicar **GacoFlex® Impermeabilización Híbrida PURO - SIN DILUIR**, deberá aplicarse en sentido perpendicular a la primera mano (Oriente – Occidente), con la finalidad de entrecruzar las capas y obtener un mejor desempeño.



Secado: Permita un secado total de 8 horas asegurando que no haya lluvia inminente.

RENDIMIENTO: Consumo aproximado del producto: 1 Gal de 4.8 kg / 4.7 m² a espesor seco de 0,5 mm, en el sistema completo imprimación y dos capas de producto puro.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO: Se debe realizar cada 5 años, para garantizar la expectativa de vida del impermeabilizante híbrido. Se debe realizar limpieza, reparar puntualmente zonas deterioradas por objetos puntudos, fisuras amplias y empozamientos. Aplicar una capa de producto puro y recurrir a porciones de **GacoFlex® Tela de Refuerzo** si es necesario.

Limpieza: Lave perfectamente sus manos, cuide las herramientas y lávelas con agua antes de que el producto haya secado en ellas.



Recomendaciones de almacenamiento y seguridad

GACOFLEX® Impermeabilización líquida híbrida Acril-PU sus condiciones y características al usarlo antes de la fecha de vencimiento indicada en el envase y con las medidas correctas de almacenamiento. Siga las siguientes recomendaciones para su correcto almacenamiento:

- Debe conservarse en su empaque original cerrado, bajo techo y lejos de la intemperie durante el tiempo de duración de 18 meses antes de su fecha de vencimiento indicada en el envase, donde se garantiza que el producto mantiene sus condiciones y características.
- Se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco y seco a máximo 32 °C.
- Abstenerse de usar el producto si su empaque se encuentra roto, sin sellos, remendado o reempacado. En estas condiciones no existe garantía.

Siguiendo estas recomendaciones se evitarán situaciones para las cuales HOLCIM Colombia no aceptará reclamaciones o devoluciones al momento de despachar el producto.

Siga los procedimientos habituales de higiene laboral. Consulte la Ficha de Seguridad FDS y la etiqueta para obtener más información. Utilizar solamente en áreas bien ventiladas.

- Para proteger su salud evite el contacto directo con la piel, use guantes que lo protejan de la humedad de la mezcla, gafas de seguridad y protector respiratorio contra polvos.
- Manténgase fuera del alcance de los niños.

Precaución

Tenga en cuenta estas recomendaciones en cuanto al uso de **GACOFLEX® Impermeabilización líquida híbrida Acril-PU:**

- La adición de agua al producto, es únicamente para preparar el imprimante.
- No es para uso de tránsito permanente de personas.
- Proteger de la lluvia mínimo 8 horas después de aplicado.
- La preparación de superficie debe realizarse cabalmente. De su realización depende la durabilidad del producto.
- Una vez abierto, debe procurarse su pronta y total aplicación.
- En obra nueva, el mortero debe tener mínimo 14 días.
- Lavar los utensilios utilizados, cuando aún esté fresco. Una vez seco, será de muy difícil remoción.

Nota legal

Nada de lo consignado en los documentos emitidos por Holcim Colombia exime al usuario de la obligación de leer las instrucciones de uso de cada producto establecidas en la etiqueta, Hoja técnica y hoja de seguridad., Holcim garantiza que el producto está libre de defectos de fabricación y cumple con las propiedades técnicas consignadas en la ficha técnica, siempre y cuando este se emplee antes de la fecha de caducidad del producto y según las recomendaciones de su uso. El usuario deberá probar la idoneidad del producto para su uso y asume todos los riesgos. En caso de defectos de calidad del producto debidamente probados e imputables directamente a Holcim, la responsabilidad de éste último se limitará al reemplazo del producto defectuoso, se excluye cualquier costo de mano de obra, daños indirectos o cualquier otro tipo de daño adicional. No aplica ningún otro tipo de garantía explícita o implícita incluyendo garantía de comercialidad o idoneidad para un propósito particular.

Fecha última revisión y actualización de la FT

10-jul-2024

Versión 1.0

 www.holcim.com.co

 Holcim Colombia
Somos Holcim

 @holcimcolombia

 @HOLCIMColombia1

 @HolcimColombia1

